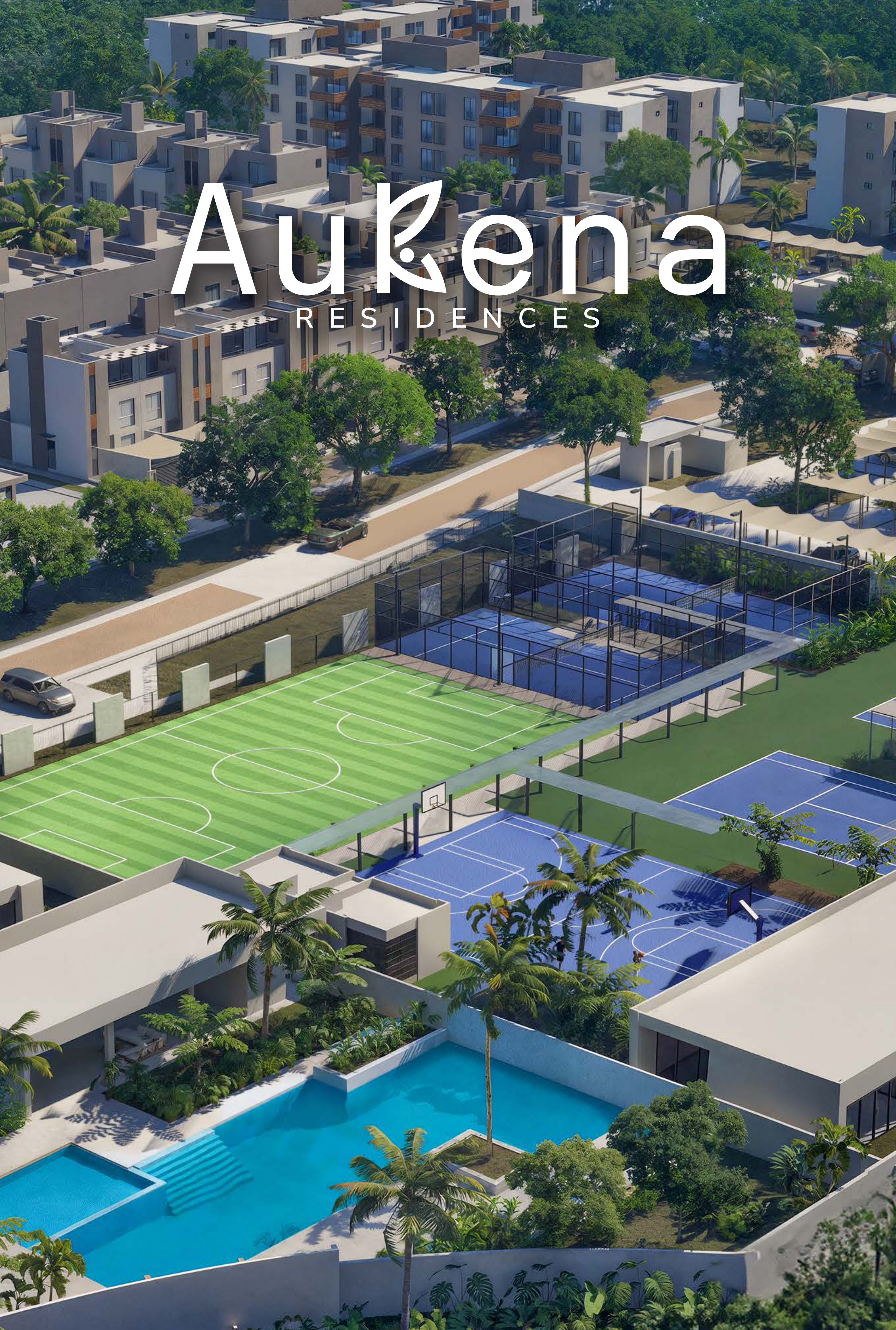


An aerial photograph of a modern residential development. In the foreground, there is a large, rectangular swimming pool with a blue interior and a concrete deck. To the right of the pool, there are several basketball courts with blue flooring and black metal fencing. Further back, there is a large green artificial turf soccer field. The background shows several multi-story apartment buildings with light-colored facades and balconies. The entire development is surrounded by lush greenery, including palm trees and other tropical plants.

Aukena

RESIDENCES

Guía de Producto

UN DESARROLLO DE HU LIFESTYLE



Contenido Índice

- 01 MODELOS
- 02 ACABADOS
- 03 AMENIDADES
- 04 UBICACIÓN
- 05 ENTORNO
- 06 SEMBRADO



RECINTO
casa



PLANTA BAJA



PLANTA NIVEL 1



PLANTA NIVEL 2



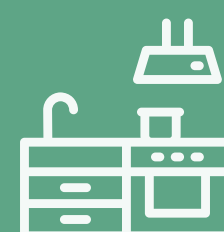
130 m²
DE COSTRUCCIÓN



3 RECÁMARAS



2.5 BAÑOS



COCINA
INTEGRAL



MINISPLIT



TERRAZA



PATIO DE
SERVICIO



2 CAJONES



MÓNACO
casa



RECORRIDO
VIRTUAL



PLANTA BAJA



PLANTA NIVEL 1



PLANTA NIVEL 2



212 m²
DE COSTRUCCIÓN



3 RECÁMARAS



3.5 BAÑOS



TERRAZA



MINISPLIT



JACUZZI



COCINA
INTEGRAL



PATIO DE
SERVICIO



2 CAJONES



 **159 m²**
DE COSTRUCCIÓN

 3 RECÁMARAS

 2.5 BAÑOS

 COCINA
INTEGRAL

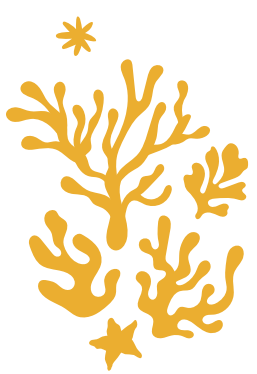
 JACUZZI

 MINISPLIT

 TERRAZA

 PATIO DE
SERVICIO

 2 CAJONES



BENOA
depto



RECORRIDO
VIRTUAL



PLANTA



95 m²
DE COSTRUCCIÓN



3 RECÁMARAS



2 BAÑOS



TERRAZA



MINISPLIT



COCINA
INTEGRAL



PATIO DE
SERVICIO



1 CAJON



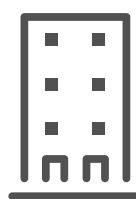
DEPARTAMENTOS AUKENA LIFESTYLE

EL PROYECTO TIENE
3 TIPOS DE DEPARTAMENTOS CON
LA MISMA DISTRIBUCIÓN.



BENOA GARDEN HOUSE

Son todos los departamentos que están en la planta baja del edificio. El principal beneficio de este es que tienen patio de servicio privado y tienen terrazas privativas igualables con acceso directo a las áreas verdes. La más grande tiene 170 metros cuadrados.



BENOA

De primer, segundo y tercer nivel. Estos departamentos destacan por sus balcones, en donde tendrás vistas espectaculares a la alberca o al condominio maestro.



ROOFTOP

Este departamento tendrá una terraza privativa en un segundo nivel para que organices las mejores reuniones con vistas a los atardeceres de la Riviera Maya. Solo habrá un Roof en cada una de las torres.



ACABADOS *premium*



IMÁGENES UTILIZADAS ÚNICAMENTE CON FIN ILUSTRATIVO





GRANDES EXPERIENCIAS



SEGURIDAD



ASADORES



BAÑOS



BARRA DE
GRANITO



ÁREA SOCIAL

CADA PRIVADA CUENTA
CON SUS PROPIAS AMENIDADES



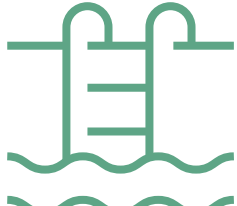
IMÁGENES UTILIZADAS ÚNICAMENTE CON FIN ILUSTRATIVO





SPORTSCLUB

DISFRUTA +11 AMENIDADES

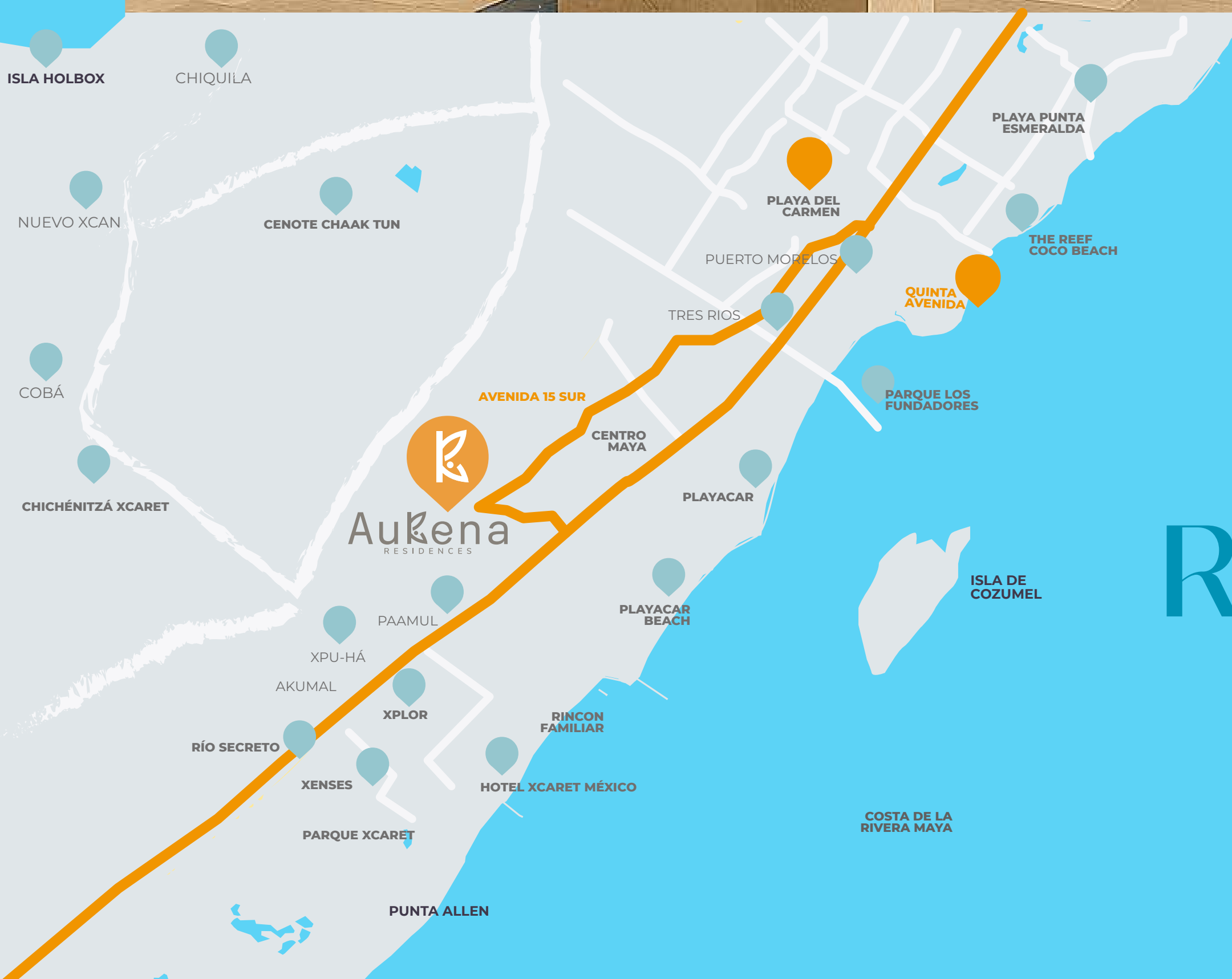
 ACCESO CONTROLADO	 ALBERCA	 SOCIAL LOUNGE & COWORKING	 GYM	 SALÓN DE JUEGOS	 PET PARK
 CANCHA DE PADEL	 CANCHAS DE BASKETBALL	 CANCHA DE FÚTBOL	 CANCHAS DE TENIS	 LUDOTECA	 JUEGOS INFANTILES

IMÁGENES UTILIZADAS ÚNICAMENTE CON FIN ILUSTRATIVO

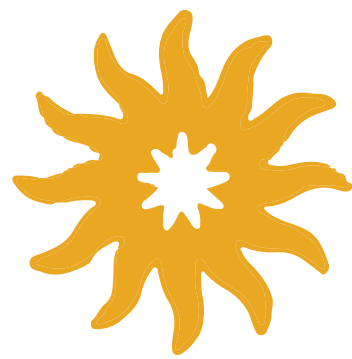




PLAYA del Carmen



Riviera
maya



CERCA de todo



HOSPITALES



PLAYAS



COMPRAS



ATRACCIONES



BANCOS



FIESTA



ESCUELAS



RESTAURANTES



RECREACIÓN



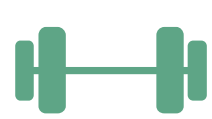
FERRY



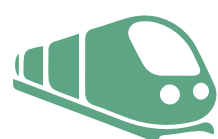
DEPORTE



AEROPUERTO



EJERCICIO



TREN MAYA

*Este entorno bien planeado no solo facilita tu rutina, sino que enriquece tu día a día, integrando todo lo que necesitas con la experiencia de vivir en un lugar rodeado de naturaleza en **Playa del Carmen**.*

Con espacios diseñados para promover el bienestar, como el sports club, áreas verdes, y una alberca que invita al descanso, Aukena Residences es el equilibrio perfecto entre lo funcional y lo fuera de lo común.



SEMBRADO

